

Vermögensbericht gemäß § 28 Abs. 4 WEG

Vermögensbericht der WEG

I. Bestand der gemeinschaftlichen Konten

1. Girokonto VR-Bank Rhein-Neckar eG	Konto	
Anfangsbestand 01.01.2020		20.051,36 €
Endbestand 31.12.2020		33.631,70 €
2. Tagesgeldkonto VR-Bank Rhein-Neckar eG	Konto	
Anfangsbestand 01.01.2020		62.810,57 €
Endbestand 31.12.2020		62.803,37 €
3. Tagesgeldkonto VR-Bank Rhein-Neckar eG	Konto	
Anfangsbestand 01.01.2020		4.986,20 €
Endbestand 31.12.2020		4.979,00 €

II. Rücklagenbestand

1. Bestand der Erhaltungsrücklage WE nach § 19 Abs. 2 Nr. 4 WEG		
Anfangsbestand 01.01.2020		87.188,12 €
Endbestand 31.12.2020		99.227,80 €

III. Forderungen der Gemeinschaft zum 31.12.2020

Eigentümerkonten aus Abrechnung 2019	192,11 €
Forderungen Mietwasch	635,95 €
Abrechnungsspitzen 2020	179,30 €

IV. Verbindlichkeiten der Gemeinschaft zum 31.12.2020

Versicherungsschäden	126,60 €
Rechnungen in 2021 für 2020 bezahlt	2.311,47 €
Techem	5,56 €
Kautions Handsender TG	750,00 €

Summe	102.421,43 €
Summe	102.421,43 €